



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

За № 6487 от «30» 11 2022 г.

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(РСТ ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**Об установлении тарифов на горячую воду
в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций,
осуществляющих горячее водоснабжение, и о внесении изменений в
некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск
29 ноября 2022 г.

№ 101-нп

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», обращений организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 ноября 2022 года № 60 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2028 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего

КОПИЯ
ВЕРНА

водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания», осуществляющего горячее водоснабжение, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2017 года № 187-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

5. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 декабря 2018 года № 109-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

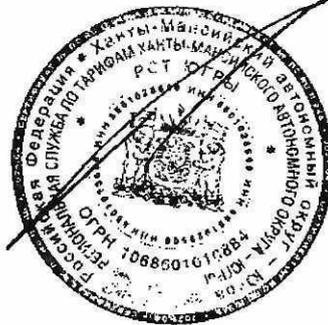
6. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 декабря 2019 года № 157-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

7. Признать утратившими силу строки 1.2 – 1.5, 1.7 – 1.10 таблицы приложения 3 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15 декабря 2020 года № 111-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)».

8. Признать утратившим силу приложение 1 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2021 года № 138-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

9. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Руководитель службы



А.А. Березовский

КОПИЯ
ВЕРНА



Приложение 1
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-нп

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения	
					с 1 декабря 2022 года	по 31 декабря 2023 года
1	Акционерное общество «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский»	3	4	5	6	
1.		сельское поселение Верхнеказымский Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	57,95	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1209,43	
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	69,54	
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1451,32	
2.	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	сельское поселение Горноправдинск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок Горноправдинск)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	23,05	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1939,47	
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	27,66	
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2327,36	
		городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (за исключением котельной № 4 по улице Крымская, дом 39а, котельной № 6 по улице Крымская, дом 12а, котельной по улице Денжепрудная, 5)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	100,27	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	3519,81	
3.	Муниципальное предприятие муниципального образования «Объединенные коммунальные системы» Октябрьский район	городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (от котельных № 4 по улице Крымская, 39а, № 6 по улице Крымская, 12а)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	100,27	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1874,94	
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	120,32	
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2249,93	
		городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (от котельной по ул. Долгопрудная, д. 5)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	42,97	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1688,02	
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	51,56	
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2025,62	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

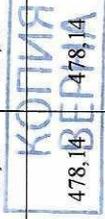
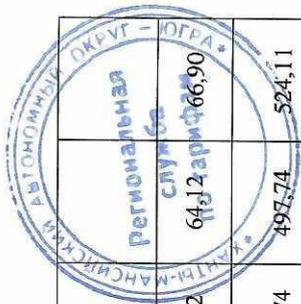
Приложение 2
по приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-НП



Тарифы на горячую воду в закрытой системе водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения									
					2024 год		2025 год		2026 год		2027 год			
					с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря		
1	Некоммерческая организация «Товарищество собственников жилья «Факел» <*>	городской округ Пыль-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4	5	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	7	8	9	10	11	12	13	14	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	47,11**	50,08**	50,08**	51,13**	51,13**	51,13**	52,63**	52,63**	53,57**	
			Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1154,08**	1226,75**	1226,75**	1244,11**	1244,11**	1244,11**	1309,81**	1309,81**	1340,47**	
2	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	48,34	51,36	51,36	51,36	51,36	51,36	54,28	54,28	54,67	
			Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	2047,33	2176,30	2176,30	2275,80	2275,80	2275,80	2392,21	2392,21	2496,28	
3	Акционерное общество «СибурТомскГаз» в зоне деятельности филиала «Южно-Балхасский газотермоблагодатный	городской округ Пыль-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	2456,80	2611,56	2611,56	2730,96	2730,96	2730,96	2870,65	2870,65	2995,54	
			Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	39,26	41,73	41,73	42,61	42,61	42,61	43,86	43,86	44,64	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	961,73	1022,29	1022,29	1036,76	1036,76	1036,76	1091,51	1091,51	1117,06	

заводу - филиал открытого Акционерного общества «СибурТюменьГаз»		сельское поселение Верхнеказымский Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		сельское поселение Сосновка Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		сельское поселение Сорум Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		сельское поселение Лыхма Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	
Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Верхнеказымское линейное производственное управление магистральных газопроводов	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Сосновское линейное производственное управление магистральных газопроводов	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Сорумское линейное производственное управление магистральных газопроводов	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Бобровское линейное производственное управление	Для прочих потребителей (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС*)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС*)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС*)
энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал	энергию, руб./Гкал
64,12	63,05	61,03	61,03	57,95	57,95	61,03	61,03	57,95	57,95
64,12	63,05	61,03	61,03	422,30	422,30	448,90	448,90	422,30	422,30
497,74	472,69	448,90	448,90	69,54	69,54	73,24	73,24	69,54	69,54
497,74	472,69	448,90	448,90	506,76	506,76	538,68	538,68	506,76	506,76
497,74	472,69	448,90	448,90	42,33	42,33	43,99	43,99	42,33	42,33
497,74	472,69	448,90	448,90	331,97	331,97	352,88	352,88	331,97	331,97
497,74	472,69	448,90	448,90	50,80	50,80	52,79	52,79	50,80	50,80
497,74	472,69	448,90	448,90	398,36	398,36	423,46	423,46	398,36	398,36
497,74	472,69	448,90	448,90	56,24	56,24	59,78	59,78	56,24	56,24
497,74	472,69	448,90	448,90	952,33	952,33	1012,32	1012,32	952,33	952,33
497,74	472,69	448,90	448,90	67,49	67,49	71,74	71,74	67,49	67,49
497,74	472,69	448,90	448,90	1142,80	1142,80	1214,78	1214,78	1142,80	1142,80
497,74	472,69	448,90	448,90	53,83	53,83	57,21	57,21	53,83	53,83
497,74	472,69	448,90	448,90	405,68	405,68	431,23	431,23	405,68	405,68
497,74	472,69	448,90	448,90	64,60	64,60	68,65	68,65	64,60	64,60
497,74	472,69	448,90	448,90	71,94	71,94	70,72	70,72	71,94	71,94
497,74	472,69	448,90	448,90	59,95	59,95	58,93	58,93	59,95	59,95
497,74	472,69	448,90	448,90	478,14	478,14	454,08	454,08	478,14	478,14
497,74	472,69	448,90	448,90	503,46	503,46	503,46	503,46	503,46	503,46
497,74	472,69	448,90	448,90	75,25	75,25	71,94	71,94	75,25	75,25



	магистральных газопроводов		(с учетом НДС*)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	486,82	486,82	517,48	517,48	544,90	544,90	544,90	573,77	573,77	604,15
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Октябрьского линейное производственное управление магистральных газопроводов	городское поселение Андра Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	66,48	66,48	70,64	70,64	70,97	70,97	70,97	75,29	75,29	75,29
				одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1202,76	1202,76	1257,06	1257,06	1323,67	1323,67	1393,82	1393,82	1467,69	
				одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	79,78	79,78	84,77	84,77	85,16	85,16	90,35	90,35	90,95	
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Тажское линейное производственное управление магистральных газопроводов	сельское поселение Уньюган Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1443,31	1443,31	1508,47	1508,47	1588,40	1588,40	1672,58	1672,58	1761,23	
				одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	70,79	70,79	75,24	75,24	79,22	79,22	83,37	83,37	87,51	
				одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1210,90	1210,90	1240,20	1240,20	1305,92	1305,92	1375,12	1375,12	1440,25	
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Перетребенское линейное производственное управление магистральных газопроводов	сельское поселение Перетребное Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1453,08	1453,08	1488,24	1488,24	1567,10	1567,10	1650,14	1650,14	1728,30	
				одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	70,29	70,29	74,42	74,42	75,00	75,00	78,96	78,96	79,90	
				одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1094,58	1094,58	1163,54	1163,54	1225,20	1225,20	1267,81	1267,81	1335,00	
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Уральское линейное производственное управление	сельское поселение Приполярный Муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1313,50	1313,50	1396,25	1396,25	1470,24	1470,24	1521,37	1521,37	1602,00	
				одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	57,78	57,78	61,46	61,46	62,76	62,76	65,09	65,09	66,93	
				одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	593,30	593,30	630,68	630,68	662,38	662,38	680,30	680,30	716,35	
			Для населения	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	69,34	69,34	73,75	73,75	75,31	75,31	78,11	78,11	80,32	

КОПИЯ
ВЕРНА

магистральных газопроводов	сельское поселение Выкатной Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок Выкатной)	(с учетом НДС*)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	711,96	711,96	756,82	756,82	794,86	794,86	816,36	816,36	859,62
Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	117,64	117,64	125,05	125,05	126,78	126,78	132,35	132,35	135,97	135,97
Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Игрим» муниципального образования Березовский район <*>	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	3373,55	3373,55	3586,08	3586,08	3776,14	3776,14	3976,28	3976,28	4187,02	4187,02
	городское поселение Игрим Березовского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	51,71**	51,71**	54,96**	54,96**	56,70**	56,70**	59,70**	59,70**	60,22**	60,22**
		одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	2159,63**	2159,63**	2295,69**	2295,69**	2417,36**	2417,36**	2539,50**	2539,50**	2670,52**	2670,52**
	городское поселение Октябрьское Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок городского типа Октябрьское)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	150,57**	150,57**	160,06**	160,06**	168,54**	168,54**	177,47**	177,47**	186,88**	186,88**
		одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	2971,32**	2971,32**	3158,50**	3158,50**	3325,88**	3325,88**	3502,13**	3502,13**	3687,73**	3687,73**
		одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	150,57**	150,57**	160,06**	160,06**	168,54**	168,54**	177,47**	177,47**	186,88**	186,88**
		одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	2971,32**	2971,32**	3158,50**	3158,50**	3325,88**	3325,88**	3502,13**	3502,13**	3687,73**	3687,73**

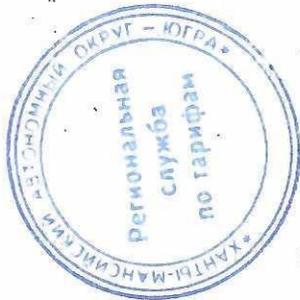
* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечания:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в отношении компонентов на тепловую энергию и на холодное водоснабжение на 2023-2027 годы установлены в отношении регулируемых организаций соответствующими приказами Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

КОПИЯ
ВЕРНА



Приложение 3
К приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-нп

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью
«Концессионная Коммунальная Компания», осуществляющего горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения											
					2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год			
					с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря		
1			4	5	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	7	8	9	10	11	12	13	14			
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	40,63	43,18	43,18	45,38	45,15	45,15	45,15	47,95	47,95	50,49		
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания»	городской округ Когалым Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1750,36	1750,36	1860,63	1959,24	1959,24	1959,24	2063,08	2063,08	2172,42	2172,42	2287,56	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	48,76	48,76	51,82	54,46	54,18	54,18	54,18	57,54	57,54	60,59		
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2100,43	2100,43	2232,76	2351,09	2351,09	2475,70	2475,70	2606,90	2606,90	2745,07		

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в отношении компонентов на тепловую энергию и на холодное водоснабжение на 2023-2028 годы установлены в отношении регулируемых организаций соответствующими приказами Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

КОПИЯ
ВЕРНА